

# SER PROFESIONAL ES QUE HABLEN BIEN DE TI

UNA FACHADA CORRECTAMENTE AISLADA GARANTIZA EL CONFORT TÉRMICO, Y AHORROS ENERGÉTICOS MEDIOS DEL:

**35%**

EL USO DE LA CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN ES CAUSANTE DE GRAN PARTE DEL CONSUMO ANUAL DE ENERGÍA:

**50%**

## ! RECUERDA

Con regularidad las fachadas de los edificios se tienen que enfrentar a factores climatológicos adversos, como es la lluvia, el frío o el calor. Para conseguir que el interior del edificio no pierda el confort, la salubridad y la habitabilidad que buscan sus ocupantes, el aislamiento de la envolvente se ha convertido en la primera y una de las más importantes intervenciones que hay que realizar para optimizar el rendimiento energético de las viviendas.

### CONTÁCTANOS

-  [www.andimac.org](http://www.andimac.org)
-  [administrador@andimac.org](mailto:administrador@andimac.org)
-  <https://twitter.com/andimac>
-  <https://www.facebook.com/andimacrefoma/>
-  <https://www.linkedin.com/company/andimac/>

**andimac**

Para más información puedes visitar la web de [es.sika.com](http://es.sika.com) o hacer clic en este código QR:



Con la garantía técnica de:



## CONSEJOS PRO

**120**

## ¿POR QUÉ ES IMPORTANTE EL AISLAMIENTO DE FACHADAS (SATE)?

EL PROFESIONAL AL SERVICIO DEL CLIENTE

**terrapilar**  
MATERIALES PARA CREAR

## ¿POR QUÉ ES IMPORTANTE LA INSTALACIÓN DEL SATE?

Los edificios representan el 40% de la energía utilizada en Europa, siendo el uso de la calefacción y refrigeración causante del 50% del consumo anual de energía, según la Comisión Europea.

Teniendo en cuenta que casi el 75% de los edificios en Europa son ineficientes energéticamente, es vital proponer soluciones, como es el aislamiento. Solo en España, cerca del 80% de las viviendas fueron construidas antes de 1979, cuando no era obligado, por normativa, la instalación de aislamiento térmico en los edificios.

Una fachada adecuadamente aislada puede ahorrar un 35% de energía, además de garantizar el confort térmico, acústico y la calidad ambiental del edificio.



La colocación del aislamiento térmico en el exterior de la fachada está particularmente indicada en el caso de **rehabilitación de edificios**, ya que permite solucionar fácilmente el problema de aislamiento sin emprender obras en el interior que obliguen a sus ocupantes a desplazamientos temporales o a modificar su vida cotidiana.

Los principales argumentos a favor de los sistemas SATE son:

- Ahorros energéticos medios del 35% en calefacción y aire acondicionado.
- Importante reducción de emisiones contaminantes.
- Mayor nivel de confort en la vivienda.
- Elimina los puentes térmicos de la fachada.
- Desaparición de la humedad por condensación.
- Rapidez y facilidad de aplicación.
- Protección más duradera del edificio frente a los agentes atmosféricos y contaminantes.
- Revalorización del inmueble.

## ¿CUÁLES SON LOS COMPONENTES DE UN SISTEMA SATE?

### ¡IMPORTANTE!

Es fundamental saber que el SATE debe ser un sistema completo y que todos los elementos que lo componen sean totalmente compatibles entre sí. La instalación correcta de todos los componentes del sistema es una condición necesaria para lograr el objetivo de un aislamiento térmico eficaz y duradero. Por ello, es esencial que el soporte sobre el que se aplicará el sistema esté en perfectas condiciones en cuanto a regularidad, limpieza y sobre todo tenga la suficiente capacidad de sustentación.

Los sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE) constan de una serie de productos de alta calidad, que deben estar cuidadosamente probados y siempre deben ser compatibles entre sí:

1. Adhesivo cementoso monocomponente.
2. Paneles de aislamiento, por ejemplo de EPS G.
3. Mortero cementoso monocomponente para nivelar y embeber el refuerzo de malla de fibra de vidrio.
4. Perfiles y anclajes para soportar y proteger la instalación de SATE.
5. Imprimación orgánica pigmentada.
6. Acabado orgánico protector y decorativo (p. ej. acrílico, siloxanos, cal...).

